

施設名	消防団第3分団小折車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	36				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市田代町郷中58番地				
区域区分	調整区域	地区名	布袋	学区	布袋小学校
敷地面積	128.26 m <sup>2</sup>	うち借地面積	- m <sup>2</sup>	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	LGS(軽量鉄骨造)			階数(地階)	1階
建築年度	1991年度	総延床面積	31.79 m <sup>2</sup>	耐震性	耐震性能あり
総取得費	3,410千円	減価償却累計額	3,410千円	減価償却率	100.00%
経過年数	33年	耐用年数	25年	老朽化率	132.00%
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m<sup>2</sup>未満の建物・棟を除く。

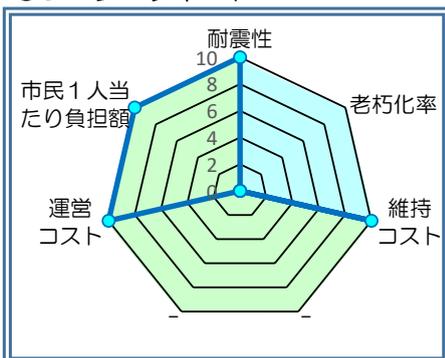
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態	
	-	-	-	-	-	-	-	直営	
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	-	-	-	収入	使用料等(利用者負担)	-
			修繕料	-	-	-		国・県費	-
			維持管理委託料	-	-	-		その他	-
			土地借上料	-	-	-		市費(一般財源)	7,231
			その他	2,136	-	-		合計※2	7,231
	小計※2		2,136			(参考)			
	出	運営コスト	人件費	-	-	-	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	-
			光熱水費	3,494	-	-		- 円(一般財源÷平均利用者数)	
			運営委託料	-	-	-		市民1人当たり負担額	0.07 円(一般財源÷国勢調査人口)
その他			1,601	-	-	1m <sup>2</sup> 当たり(維持)コスト(100位/113施設)		67.19 円(維持コスト÷総延床面積)	
小計※2			5,095	-	-				
合計(①+②)		7,231							

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	132.00%	0	106位 / 115	10	20点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価
-	-	-	-	-	104位 / 115	10	103位 / 115	10
							サービス評価	
							20点 / 20点	

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設  
⇒現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設  
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設  
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設  
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第2分団宮後車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	37				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市宮後町清水90番地				
区域区分	調整区域	地区名	古知野	学区	古知野東小学校
敷地面積	121.00 m <sup>2</sup>	うち借地面積	- m <sup>2</sup>	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	LGS(軽量鉄骨造)			階数(地階)	1階
建築年度	1994年度	総延床面積	35.00 m <sup>2</sup>	耐震性	耐震性能あり
総取得費	4,120千円	減価償却累計額	4,120千円	減価償却率	100.00%
経過年数	30年	耐用年数	25年	老朽化率	120.00%
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m<sup>2</sup>未満の建物・棟を除く。

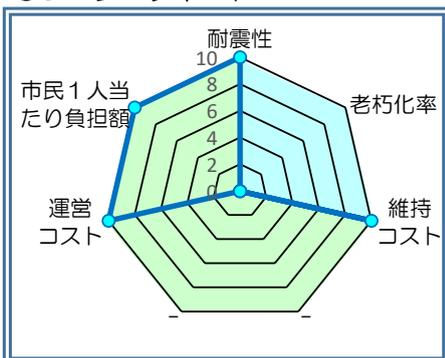
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態			
	-	-	-	-	-	-	-	直営			
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳			金額(円)		内訳					
	①維持コスト	人件費	-	-	使用料等(利用者負担)	-	国・県費	-	その他	-	
		修繕料	-	-	市費(一般財源)	8,942	合計※2	8,942			
		維持管理委託料	-	-	(参考)						
		土地借上料	-	-	利用者1人当たり市民負担額	-					
		その他	2,376	-	- 円(一般財源÷平均利用者数)						
	小計※2			2,376	年間コスト計算	市民1人当たり負担額	0.09 円(一般財源÷国勢調査人口)				
	②運営コスト	人件費	-	-		1m <sup>2</sup> 当たり(維持)コスト(99位/113施設)	67.89 円(維持コスト÷総延床面積)				
		光熱水費	4,965	-							
		運営委託料	-	-							
その他		1,601	-								
合計(①+②)			8,942								

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	120.00%	0	105位 / 115	10	20点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価
-	-	-	-	-	102位 / 115	10	102位 / 115	10
							サービス評価	
							20点 / 20点	

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設  
⇒現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設  
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設  
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設  
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第5分団本部車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	38				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市小杣町明土56番地				
区域区分	調整区域	地区名	草井	学校区	草井小学校
敷地面積	561.94 m <sup>2</sup>	うち借地面積	- m <sup>2</sup>	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	5 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	S(鉄骨造)	階数(地階)	2 階		
建築年度	2000 年度	総延床面積	90.00 m <sup>2</sup>	耐震性	耐震性能あり
総取得費	18,890 千円	減価償却累計額	14,409 千円	減価償却率	76.28 %
経過年数	24 年	耐用年数	31 年	老朽化率	77.42 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m<sup>2</sup>未満の建物・棟を除く。

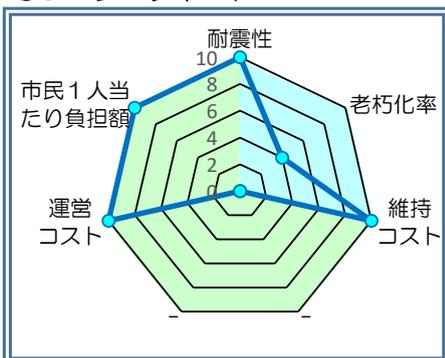
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態	
	-	-	-	-	-	-	-	直営	
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)	
	支	維持コスト	人件費	-			収	使用料等(利用者負担)	-
			修繕料	114,767				国・県費	-
			維持管理委託料	86,335				その他	-
			土地借上料	-				市費(一般財源)	268,279
			その他	9,638				合計※2	268,279
	小計※2		210,740			(参考)			
	出	運営コスト	人件費	-			年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)
			光熱水費	53,938				市民1人当たり負担額	2.73 円(一般財源÷国勢調査人口)
			運営委託料	-				1m <sup>2</sup> 当たり(維持)コスト(61位/113施設)	2,341.56 円(維持コスト÷総延床面積)
その他			3,601						
小計※2			57,539						
合計(①+②)		268,279							

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	77.42%	4	87位 / 115	10	24点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価
-	-	-	-	-	98位 / 115	10	87位 / 115	10
							サービス評価	
							20点 / 20点	

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設  
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設  
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設  
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設  
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防本部 倉庫
-----	---------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	39				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市小杵町八幡295番地(草井地区学習等供用施設敷地内)				
区域区分	調整区域	地区名	草井	学校区	草井小学校
敷地面積	78.11 m <sup>2</sup>	うち借地面積	- m <sup>2</sup>	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	倉庫				
複合施設	-	併設施設	草井地区学習等供用施設【児童館】		
建物構造	LGS(軽量鉄骨造)			階数(地階)	1階
建築年度	1973年度	総延床面積	32.20 m <sup>2</sup>	耐震性	耐震性能不要
総取得費	1,920千円	減価償却累計額	1,920千円	減価償却率	100.00%
経過年数	51年	耐用年数	24年	老朽化率	212.50%
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m<sup>2</sup>未満の建物・棟を除く。

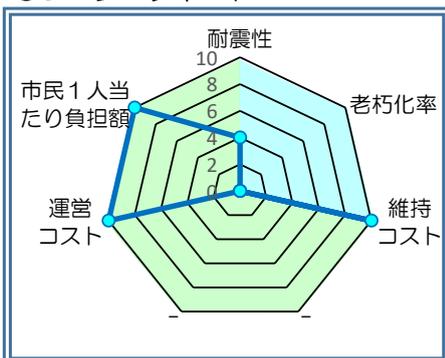
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態	
	-	-	-	-	-	-	-	直営	
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳			金額(円)		内訳			
	支	①維持コスト	人件費	-	収入	使用料等(利用者負担)			-
			修繕料	-		国・県費			-
			維持管理委託料	-		その他			-
			土地借上料	-		市費(一般財源)			69,556
			その他	207		合計※2			69,556
	小計※2		207	年間コスト計算		(参考)			
	出	②運営コスト	人件費	-	利用者1人当たり市民負担額			-	
			光熱水費	69,349	- 円(一般財源÷平均利用者数)				
			運営委託料	-	市民1人当たり負担額			0.71 円(一般財源÷国勢調査人口)	
その他			-	1m <sup>2</sup> 当たり(維持)コスト(111位/113施設)			6.43 円(維持コスト÷総延床面積)		
合計(①+②)		69,556							

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能不要	4	212.50%	0	113位 / 115	10	14点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価
-	-	-	-	-	97位 / 115	10	96位 / 115	10
							サービス評価	
							20点 / 20点	

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
		○	

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設  
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設  
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設  
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設  
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第3分団本部車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	40				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市布袋町南225番地				
区域区分	市街化区域	地区名	布袋	学区	布袋小学校
敷地面積	132.18 m <sup>2</sup>	うち借地面積	- m <sup>2</sup>	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	0.20 km	バス停からの距離	0.20 km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	S(鉄骨造)			階数(地階)	2階
建築年度	2002年度	総延床面積	90.00 m <sup>2</sup>	耐震性	耐震性能あり
総取得費	22,680千円	減価償却累計額	15,715千円	減価償却率	69.29%
経過年数	22年	耐用年数	31年	老朽化率	70.97%
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m<sup>2</sup>未満の建物・棟を除く。

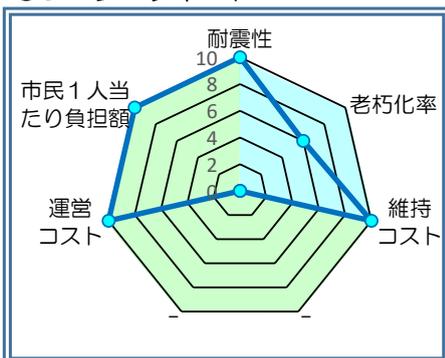
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態	
	-	-	-	-	-	-	-	直営	
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳			金額(円)		内訳			
	①維持コスト	人件費	-	-	使用料等(利用者負担)	-	収入	国・県費	-
		修繕料	-	-	その他	-			
		維持管理委託料	15,715	-	市費(一般財源)	96,863			
		土地借上料	-	-	合計※2	96,863			
		その他	6,504	-	(参考)				
	小計※2	22,219		年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)			
	②運営コスト	人件費	-	-	市民1人当たり負担額	0.99 円(一般財源÷国勢調査人口)			
		光熱水費	73,043	-	1m <sup>2</sup> 当たり(維持)コスト(97位/113施設)	246.88 円(維持コスト÷総延床面積)			
		運営委託料	-	-					
その他		1,601	-						
合計(①+②)	96,863								

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	70.97%	6	95位 / 115	10	26点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価
-	-	-	-	-	95位 / 115	10	95位 / 115	10
							サービス評価	
							20点 / 20点	

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設  
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設  
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設  
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設  
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第4分団本部車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	41				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市後飛保町薬師91番地2				
区域区分	調整区域	地区名	宮田	学校区	宮田小学校
敷地面積	450.00 m <sup>2</sup>	うち借地面積	- m <sup>2</sup>	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.30 km	駐車場	5 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-		併設施設	-	
建物構造	S(鉄骨造)			階数(地階)	2 階
建築年度	2004 年度	総延床面積	90.00 m <sup>2</sup>	耐震性	耐震性能あり
総取得費	15,400 千円	減価償却累計額	9,719 千円	減価償却率	63.11 %
経過年数	20 年	耐用年数	31 年	老朽化率	64.52 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m<sup>2</sup>未満の建物・棟を除く。

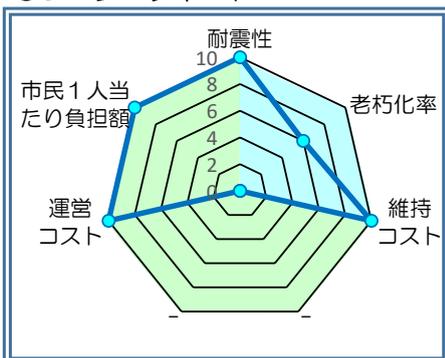
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態
	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳			金額(円)		内訳		
	支	①維持コスト	人件費	-	収入	使用料等(利用者負担)	-	
			修繕料	39,567	国・県費	-		
			維持管理委託料	86,335	その他	-		
			土地借上料	-	市費(一般財源)	220,302		
			その他	8,881	合計※2	220,302		
	小計※2			134,783	(参考)			
	出	②運営コスト	人件費	-	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	-	
			光熱水費	81,918	- 円(一般財源÷平均利用者数)			
			運営委託料	-	市民1人当たり負担額	2.24 円(一般財源÷国勢調査人口)		
その他			3,601	1m <sup>2</sup> 当たり(維持)コスト(75位/113施設)	1,497.59 円(維持コスト÷総延床面積)			
合計(①+②)			220,302					

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	64.52%	6	91位 / 115	10	26点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価
-	-	-	-	93位 / 115	10	90位 / 115	10	サービス評価
								20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設  
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設  
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設  
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設  
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第2分団本部車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	42				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市和田町中145番地				
区域区分	調整区域	地区名	古知野	学区	古知野北小学校
敷地面積	492.00 m <sup>2</sup>	うち借地面積	- m <sup>2</sup>	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	6 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-		併設施設	-	
建物構造	S(鉄骨造)			階数(地階)	2 階
建築年度	2007 年度	総延床面積	90.00 m <sup>2</sup>	耐震性	耐震性能あり
総取得費	20,720 千円	減価償却累計額	11,071 千円	減価償却率	53.43 %
経過年数	17 年	耐用年数	31 年	老朽化率	54.84 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m<sup>2</sup>未満の建物・棟を除く。

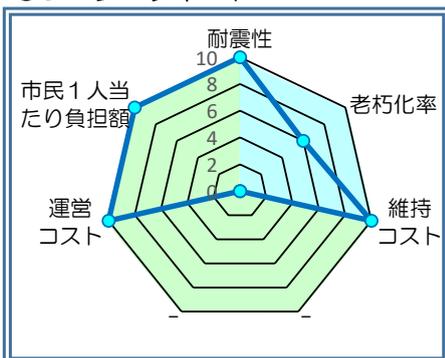
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態	
	-	-	-	-	-	-	-	直営	
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)	
	①維持コスト	人件費	-			収入	使用料等(利用者負担)	-	
		修繕料	42,317				国・県費	-	
		維持管理委託料	86,335				その他	-	
		土地借上料	-				市費(一般財源)	232,131	
		その他	9,831				合計※2	232,131	
	小計※2		138,483			(参考)			
	②運営コスト	人件費	-			年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)	
		光熱水費	90,047				市民1人当たり負担額	2.36 円(一般財源÷国勢調査人口)	
		運営委託料	-				1m <sup>2</sup> 当たり(維持)コスト(71位/113施設)	1,538.70 円(維持コスト÷総延床面積)	
その他		3,601							
小計※2		93,648							
合計(①+②)		232,131							

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価		
	耐震性能あり	10	54.84%	6	90位 / 115	10		26点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価	サービス評価
-	-	-	-	-	92位 / 115	10	89位 / 115	10	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設  
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設  
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設  
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設  
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第1分団東野車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	43				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市東野町西出124番地				
区域区分	調整区域	地区名	古知野	学区	古知野西小学校
敷地面積	143.21 m <sup>2</sup>	うち借地面積	- m <sup>2</sup>	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.10 km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	LGS(軽量鉄骨造)			階数(地階)	1階
建築年度	2007年度	総延床面積	35.00 m <sup>2</sup>	耐震性	耐震性能あり
総取得費	3,330千円	減価償却累計額	2,165千円	減価償却率	65.00%
経過年数	17年	耐用年数	25年	老朽化率	68.00%
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m<sup>2</sup>未満の建物・棟を除く。

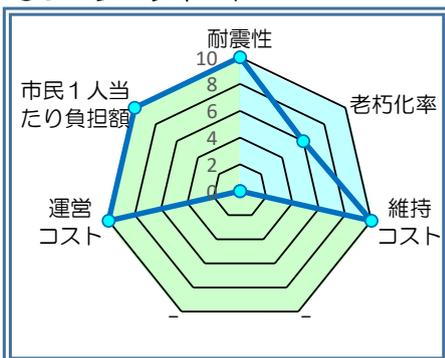
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態		
	-	-	-	-	-	-	-	直営		
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳			金額(円)		内訳				
	①維持コスト	人件費	-	-	使用料等(利用者負担)	-	国・県費	-	その他	-
		修繕料	7,333	-	市費(一般財源)	15,346	合計※2	15,346		
		維持管理委託料	-	-	(参考)					
		土地借上料	-	-	利用者1人当たり市民負担額	- 円(一般財源÷平均利用者数)				
		その他	2,170	-	市民1人当たり負担額	0.16 円(一般財源÷国勢調査人口)				
	小計※2	9,503	-	年間コスト計算	1m <sup>2</sup> 当たり(維持)コスト(96位/113施設)					
	②運営コスト	人件費	-	-	271.51 円(維持コスト÷総延床面積)					
	光熱水費	4,242	-							
	運営委託料	-	-							
その他	1,601	-								
小計※2	5,843	-								
合計(①+②)	15,346	-								

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	68.00%	6	99位 / 115	10	26点 / 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価
-	-	-	-	-	103位 / 115	10	100位 / 115	10
							サービス評価	
							20点 / 20点	

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設 ⇒現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設 ⇒統合、複合化、転用、民間活用等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設 ⇒更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設 ⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第1分団本部車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	44				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市古知野町宮裏226番地				
区域区分	市街化区域	地区名	古知野	学区	古知野南小学校
敷地面積	329.51 m <sup>2</sup>	うち借地面積	- m <sup>2</sup>	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	1.00 km	バス停からの距離	0.10 km	駐車場	5 台

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	S(鉄骨造)			階数(地階)	2 階
建築年度	2010 年度	総延床面積	102.75 m <sup>2</sup>	耐震性	耐震性能あり
総取得費	19,650 千円	減価償却累計額	8,650 千円	減価償却率	44.02 %
経過年数	14 年	耐用年数	31 年	老朽化率	45.16 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m<sup>2</sup>未満の建物・棟を除く。

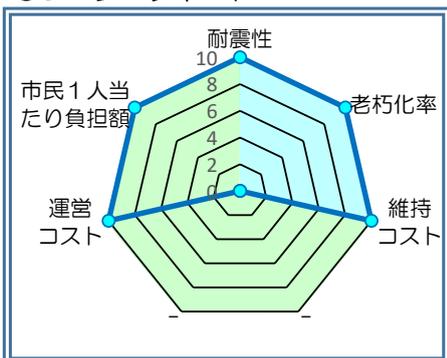
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態	
	-	-	-	-	-	-	-	直営	
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳			金額(円)		内訳			
	支	①維持コスト	人件費	-	収入	使用料等(利用者負担)			-
			修繕料	-		国・県費			-
			維持管理委託料	15,715		その他			-
			土地借上料	-		市費(一般財源)			102,172
			その他	6,464		合計※2			102,172
	小計※2		22,179	(参考)					
	出	②運営コスト	人件費	-	年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額			- 円(一般財源÷平均利用者数)
			光熱水費	78,392		市民1人当たり負担額			1.04 円(一般財源÷国勢調査人口)
			運営委託料	-		1m <sup>2</sup> 当たり(維持)コスト(98位/113施設)			215.85 円(維持コスト÷総延床面積)
その他			1,601						
小計※2			79,993						
合計(①+②)		102,172							

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価
	耐震性能あり	10	45.16%	10	96位 / 115	10	30点 / 30点
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価
-	-	-	-	94位 / 115	10	94位 / 115	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用 (I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設  
⇒現状維持
- 見直し対象 (II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設  
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象 (III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設  
⇒更新、移転、新設
- 見直し対象 (IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設  
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	消防団第3分団秋津車庫
-----	-------------

所管課	消防総務課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	45				
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	その他消防施設
所在地	江南市力長町社宮司131番地2				
区域区分	調整区域	地区名	布袋	学区	布袋北小学校
敷地面積	205.00 m <sup>2</sup>	うち借地面積	- m <sup>2</sup>	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	- km	駐車場	-

2 建物データ (複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ)

構成施設	車庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	LGS(軽量鉄骨造)			階数(地階)	1階
建築年度	2011年度	総延床面積	46.05 m <sup>2</sup>	耐震性	耐震性能あり
総取得費	6,720 千円	減価償却累計額	3,293 千円	減価償却率	49.00 %
経過年数	13年	耐用年数	25年	老朽化率	52.00 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30m<sup>2</sup>未満の建物・棟を除く。

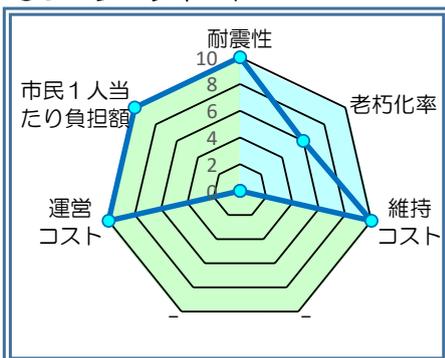
3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態
	-	-	-	-	-	-	-	直営
ランニングコスト (R3~R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内訳		金額(円)			内訳		金額(円)
	①維持コスト	人件費	-	使用料等(利用者負担)	-			
		修繕料	-	国・県費	-			
		維持管理委託料	-	その他	-			
		土地借上料	-	市費(一般財源)	24,492			
		その他	2,958	合計※2	24,492			
	小計※2		2,958	(参考)				
	②運営コスト	人件費	-	利用者1人当たり市民負担額	-			
		光熱水費	19,933	- 円(一般財源÷平均利用者数)				
		運営委託料	-	市民1人当たり負担額	0.25 円(一般財源÷国勢調査人口)			
その他		1,601	1m <sup>2</sup> 当たり(維持)コスト(101位/113施設)	64.23 円(維持コスト÷総延床面積)				
小計※2		21,534	年間コスト計算					
合計(①+②)		24,492						

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	52.00%	6	104位 / 115	10		26点 / 30点
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	市民1人当たり負担額	評価
-	-	-	-	100位 / 115	10	98位 / 115	10	20点 / 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
○			

- 継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設 ⇒現状維持
- 見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設 ⇒統合、複合化、転用、民間活用 等
- 見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設 ⇒更新、移転、新設
- 見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設 ⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。