

施設名	北部学校給食センター
-----	------------

所管課	学校給食課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	64				
大分類	学校教育系施設	中分類	給食センター	小分類	給食センター
所在地	江南市高屋町清水32番地				
区域区分	調整区域	地区名	古知野	学区	門弟山小学校
敷地面積	2,945.76 m ²	うち借地面積	- m ²	賃借料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.30 km	駐車場	22 台

2 建物データ（複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ）

構成施設	調理場、車庫、ポンプ室、休憩室、ポンプ室				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	2 階
建築年度	1971 年度	総延床面積	1,188.46 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	203,440 千円	減価償却累計額	174,710 千円	減価償却率	85.88 %
経過年数	53 年	耐用年数	38 年	老朽化率	139.47 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30㎡未満の建物・棟を除く。

3 管理運営データ

利用者数※1	R1	R2	R3	R4	R5	平均	開館日数	管理形態	
	-	-	-	-	-	-	-	直営	
ランニングコスト (R3～R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳			金額(円)		内 訳		金額(円)	
	支 出	①維持コスト	人件費	12,788,109		収 入	使用料等(利用者負担)	-	
			修繕料	5,104,159			国・県費	-	
			維持管理委託料	5,504,070			その他	193,552	
			土地借上料	-			市費(一般財源)	136,906,741	
			その他	260,045			合 計※2	137,100,293	
		小 計※2		23,656,383		(参考)			
	出	②運営コスト	人件費	17,118,207		年間コスト計算	利用者1人当たり市民負担額		
			光熱水費	15,430,389			- 円(一般財源÷平均利用者数)		
			運営委託料	65,100,197			市民1人当たり負担額		
			その他	15,795,117			1,392.97 円(一般財源÷国勢調査人口)		
		小 計※2		113,443,910			1㎡当たり(維持)コスト(4位/113施設)		
	合 計(①+②)			137,100,293		19,905.07 円(維持コスト÷総延床面積)			

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価	
	耐震性能あり	10	139.47%	0	8位 /115	0	10点/ 30点	
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価	
	-	-	-	-	13位 /115	0	0点/ 20点	

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(I)	見直し対象(II)	見直し対象(III)	見直し対象(IV)
			○

継続活用(I) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象(II) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等

見直し対象(III) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象(IV) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

施設名	南部学校給食センター
-----	------------

所管課	学校給食課
-----	-------

1 基礎データ

施設番号	65				
大 分 類	学校教育系施設	中 分 類	給食センター	小 分 類	給食センター
所 在 地	江南市木賀町大門59番地				
区 域 区 分	市街化区域	地 区 名	布袋	学 校 区	布袋小学校
敷 地 面 積	2,692.68 m ²	うち借地面積	- m ²	賃 借 料	- 円/年
鉄道駅からの距離	- km	バス停からの距離	0.48 km	駐 車 場	18 台

2 建物データ（複数棟の場合、建物構造・建築年度・階数等は最も大きい棟のデータ）

構成施設	調理場、車庫、倉庫				
複合施設	-	併設施設	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)			階数(地階)	2 階
建築年度	1979 年度	総延床面積	1,501.79 m ²	耐震性	耐震性能あり
総取得費	233,152 千円	減価償却累計額	225,022 千円	減価償却率	96.51 %
経過年数	45 年	耐用年数	38 年	老朽化率	118.42 %
避難所指定	指定なし	バリアフリー	-	報告・検査等	-

※30㎡未満の建物・棟を除く。

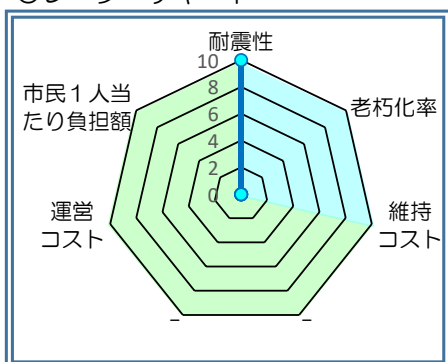
3 管理運営データ

利用者数※1	R1					R2		R3		R4		R5		平均		開館日数		管理形態					
	-					-		-		-		-		-		-		直営					
ランニングコスト (R3～R5平均) ①維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳					金額 (円)					内 訳					金額 (円)							
	支 出	① 維持コスト	人件費					18,456,013					収 入	使用料等 (利用者負担)					-				
			修繕料					2,735,031						国・県費					-				
			維持管理委託料					6,025,928						その他					170,667				
			土地借上料					-						市費 (一般財源)					158,260,534				
			その他					565,287						合 計※2					158,431,201				
			小 計※2					27,782,259					(参考)										
	出	② 運営コスト	人件費					71,347,782					年間コスト計算	利用者 1 人当たり市民負担額									
			光熱水費					14,382,980						- 円 (一般財源 ÷ 平均利用者数)									
			運営委託料					28,147,092						市民 1 人当たり負担額									
			その他					16,771,088						1,610.24 円 (一般財源 ÷ 国勢調査人口)									
			小 計※2					130,648,942						1㎡当たり (維持) コスト (6位 / 113施設)									
			合 計 (① + ②)					158,431,201					18,499.43 円 (維持コスト ÷ 総延床面積)										

4 評価結果

一次評価	耐震性	評価	老朽化率	評価	維持コスト	評価	建物評価
	耐震性能あり	10	118.42%	0	7位 /115	0	10点/ 30点
	利用者増加率	評価	稼働率	評価	運営コスト	評価	サービス評価
	-	-	-	-	4位 /115	0	0点/ 20点

○レーダーチャート



○適正化方策

継続活用(Ⅰ)	見直し対象(Ⅱ)	見直し対象(Ⅲ)	見直し対象(Ⅳ)
			○

継続活用(Ⅰ) : 建物評価・サービス評価ともに高い施設
⇒現状維持

見直し対象(Ⅱ) : 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設
⇒統合、複合化、転用、民間活用 等

見直し対象(Ⅲ) : 建物評価は低い、サービス評価は高い施設
⇒更新、移転、新設

見直し対象(Ⅳ) : 建物評価・サービス評価ともに低い施設
⇒更新、廃止、譲渡

※1 利用者数：施設の年間延利用者数。学校・保育園は在籍児童・生徒数。市営住宅は入居戸数。

※2 ランニングコストの合計・各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。