

都市再生整備計画 フォローアップ報告書

布袋駅周辺地区

令和7年9月

愛知県江南市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標		従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	布袋駅周辺の交流施設等の利用者数	人	171,486	204,000	221,205	確定	●	○	あり	○	改善策はそのまま 改善策に補強が必要 新たに改善策をたてる	浴場廃止の影響でふれあい会館の利用者数は減少したものの、全体としては目標値を大きく上回る結果となった。	
						見込み			なし				
指標2	まちの賑わい満足度	%	18	24	66	確定	●	○	あり	○	改善策はそのまま 改善策に補強が必要 新たに改善策をたてる	事後評価において目標値を達成しているためフォローアップの必要なし。 今後も引き続き駅前施設の維持管理、「布袋駅東駅前広場」のイベント利用や隣接する「江南市布袋駅東複合公共施設(toko'toko'labo)」との一体的な活用により更なるまちの賑わいの向上を図る。	
						見込み			なし				
指標3	まちの安全性・利便性満足度	%	40	46	68	確定	●	○	あり	○	改善策はそのまま 改善策に補強が必要 新たに改善策をたてる	事後評価において目標値を達成しているためフォローアップの必要なし。 今後も引き続き駅周辺施設の運用中に発生する新たな諸問題に適切に対応し、まちの安全性・利便性の向上を図る。	
						見込み			なし				

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標		従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1	なし				確定						改善策はそのまま 改善策に補強が必要 新たに改善策をたてる		
					見込み								

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した 今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を継続させるために 行う方策	魅力的な市民の交流空間の維持・充実	布袋駅周辺の交流施設を適切に管理・運営した。 布袋駅東駅前広場の利用状況を分析し、利用に係るガイドラインを見直した。	布袋駅東駅前広場の利用に係るガイドラインを見直し、利用可能日を追加するなど利用条件の緩和を行った。	引き続き、駅周辺施設の有効活用を進める。布袋駅西側の施設についても有効活用の方策を検討していく。
	新しい駅の駅前にふさわしい賑わいの維持・充実	地元住民等が主体で行なイベント「Hote-Fes」の開催にあたり、関係機関協議等について助言・支援を行った。	来訪者が多数訪れ、賑わいが創出された。	引き続き、住民活動が活発化し定着するような活動支援等を行う。
	誰もが安全で便利に活動できるまちの維持・充実	令和7年4月に市道東部第280号線の一部を整備し、供用開始した。	駅前広場等へつながる道が整備され、利便性が向上した。	引き続き、事業中の道路の完成による円滑な道路交通の確保や駅前広場等の運用方法などの検討により安全で便利な交通環境を確保する。
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改 善策 ・残された課題・新たな課題への対応 策 ・その他 必要な改善策	なし			

事後評価シート 添付様式5-③から転記

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的な内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項
なし			