

一次評価結果一覧

調査年度	令和2年度
------	-------

①市民文化系施設

単位:㎡・人・円

施設番号	施設名	中分類	延床面積	代表建築年度	経過年数	耐用年数	老朽化率	利用者数		利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	利用者1人当コスト	市民1人当コスト	維持コスト順位	運営コスト順位	利用者コスト順位	市民コスト順位	耐震性	老朽化率	利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	市民コスト	建物評価	サービス評価	適正化の方向性			
								H27	R1																				I	II	III	IV
1	市民文化会館	文化施設	9,541.87	1984	36	47	76.60%	217,805	182,597	△16.16%	33.38%	48,659,437	32,132,721	403.40	804.96	2	28	65	16	10	4	0	4	0	0	0	14	4				○
2	布袋ふれあい会館【布袋支所】	文化施設	1,496.89	2002	18	50	36.00%	90,128	57,718	△35.96%	48.10%	20,254,964	21,847,408	577.25	373.20	6	38	59	29	10	10	0	4	0	3	0	20	7		○		
3	古知野北公民館	集会施設	690.46	1966	54	50	108.00%	25,288	26,059	3.05%	30.99%	2,394,402	9,001,186	388.85	106.38	56	65	66	61	10	0	3	4	3	6	3	13	16				○
4	古知野東公民館	集会施設	496.42	1989	31	50	62.00%	24,267	30,922	27.42%	31.02%	1,928,618	9,595,805	305.50	108.10	61	64	70	58	10	6	5	4	3	6	3	19	18		○		
5	古知野西公民館	集会施設	525.35	1992	28	50	56.00%	20,192	23,226	15.03%	32.57%	1,806,097	9,686,825	437.13	107.36	62	63	63	59	10	6	5	4	6	6	3	22	18		○		
6	草井地区学習等供用施設【児童館】	集会施設	528.91	1976	44	50	88.00%	9,238	15,492	67.70%	15.54%	2,267,273	7,565,757	671.07	95.93	58	73	58	63	10	4	10	0	3	6	6	17	22		○		
7	布袋北部地区学習等供用施設	集会施設	596.40	1978	42	50	84.00%	39,940	28,173	△29.46%	31.35%	1,386,946	5,244,824	181.62	57.15	68	80	73	68	10	4	0	4	6	6	6	20	16		○		
8	古知野北部地区学習等供用施設【児童館】	集会施設	364.76	1986	34	50	68.00%	13,785	23,608	71.26%	28.16%	1,990,856	8,478,970	471.21	101.52	60	68	62	62	10	6	10	4	3	6	6	19	26	○			
9	布袋南部地区学習等供用施設	集会施設	313.89	1988	32	50	64.00%	15,851	8,749	△44.80%	16.22%	972,273	4,630,927	516.70	51.27	73	82	61	71	10	6	0	0	6	6	6	22	12		○		
10	学習等供用施設中般若会館	集会施設	120.05	1988	32	50	64.00%	不明	不明	-	-	972	0	-	0.01	111	115	-	116	10	6	5	5	10	10	10	26	30	○			
11	学習等供用施設鹿子島会館	集会施設	120.80	1988	32	50	64.00%	不明	不明	-	-	959	0	-	0.01	112	115	-	117	10	6	5	5	10	10	10	26	30	○			
12	学習等供用施設曾本会館	集会施設	120.31	1989	31	50	62.00%	不明	不明	-	-	903	0	-	0.01	114	115	-	119	10	6	5	5	10	10	10	26	30	○			
13	学習等供用施設前飛保会館	集会施設	503.58	1989	31	50	62.00%	不明	不明	-	-	3,171	6,800	-	0.10	103	108	-	107	10	6	5	5	10	10	10	26	30	○			
14	学習等供用施設飛高会館	集会施設	504.95	1990	30	50	60.00%	不明	不明	-	-	3,177	5,500	-	0.09	102	109	-	108	10	6	5	5	10	10	10	26	30	○			
15	宮田地区学習等供用施設	集会施設	509.82	1990	30	50	60.00%	41,176	25,580	△37.88%	21.90%	2,186,299	4,780,490	209.54	60.17	59	81	72	67	10	6	0	0	3	6	6	19	12		○		
16	学習等供用施設江森会館	集会施設	120.75	1990	30	50	60.00%	不明	不明	-	-	942	0	-	0.01	113	115	-	118	10	6	5	5	10	10	10	26	30	○			
17	学習等供用施設村久野会館	集会施設	504.95	1991	29	50	58.00%	不明	不明	-	-	3,477	0	-	0.04	100	115	-	114	10	6	5	5	10	10	10	26	30	○			
18	学習等供用施設小脇会館	集会施設	150.05	1993	27	50	54.00%	不明	不明	-	-	1,437	0	-	0.00	110	115	-	120	10	6	5	5	10	10	10	26	30	○			
19	学習等供用施設草井会館	集会施設	503.40	1994	26	50	52.00%	不明	不明	-	-	4,324	0	-	0.04	99	115	-	112	10	6	5	5	10	10	10	26	30	○			
20	学習等供用施設神明会館	集会施設	150.04	2001	19	50	38.00%	不明	不明	-	-	1,716	0	-	0.02	109	115	-	115	10	10	5	5	10	10	10	30	30	○			

②社会教育施設

単位:㎡・人・円

施設番号	施設名	中分類	延床面積	代表建築年度	経過年数	耐用年数	老朽化率	利用者数		利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	利用者1人当コスト	市民1人当コスト	維持コスト順位	運営コスト順位	利用者コスト順位	市民コスト順位	耐震性	老朽化率	利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	市民コスト	建物評価	サービス評価	適正化の方向性			
								H27	R1																				I	II	III	IV
1.1	歴史民俗資料館	博物館等	648.00	1984	36	47	76.60%	8,219	9,452	15.00%	-	255	6,933,007	807.08	70.46	116	75	55	66	10	4	5	5	10	6	6	24	22		○		
21	図書館	図書館	1,018.81	1975	45	47	95.74%	95,770	82,106	△14.27%	-	9,262,390	66,261,279	853.47	767.49	34	22	54	19	10	4	0	5	3	0	0	17	5		○		

③スポーツ・レクリエーション系施設

単位:㎡・人・円

施設番号	施設名	中分類	延床面積	代表建築年度	経過年数	耐用年数	老朽化率	利用者数		利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	利用者1人当コスト	市民1人当コスト	維持コスト順位	運営コスト順位	利用者コスト順位	市民コスト順位	耐震性	老朽化率	利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	市民コスト	建物評価	サービス評価	適正化の方向性			
								H27	R1																				I	II	III	IV
22	スポーツセンター	スポーツ施設	7,970.92	2017	3	47	6.38%	-	313,890	-	44.36%	39,323,561	44,984,267	139.96	439.71	4	25	74	26	10	10	5	4	0	0	0	20	9		○		
23	武道館	スポーツ施設	2,866.08	1985	35	47	74.47%	59,788	66,134	10.61%	40.96%	15,081,256	5,664,742	263.51	180.18	11	77	71	50	10	6	5	4	0	6	3	16	18				○
24	市営グラウンド管理棟	スポーツ施設	322.62	1985	35	47	74.47%	29,299	18,320	△37.47%	16.22%	514,961	61,371	21.96	4.09	81	101	75	92	10	6	0	0	6	10	6	22	16		○		

◇評価結果と方向性

- (I): 建物評価・サービス評価ともに高い施設 ⇒ 現状維持
- (II): 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設 ⇒ 統合・複合化、機能移転(転用)、民間活用(貸付け、指定管理・業務委託、譲渡)、利用料金の適正化
- (III): 建物評価は低い、サービス評価は高い施設 ⇒ 更新(統合・複合化)、機能移転(移転)、新設
- (IV): 建物評価・サービス評価ともに低い施設 ⇒ 更新(統合・複合化)、廃止、譲渡

※順位は全123施設中の順位
(利用者コストは78施設)

④行政系施設

単位：㎡・人・円

施設番号	施設名	中分類	延床面積	代表建築年度	経過年数	耐用年数	老朽化率	利用者数		利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	利用者1人当コスト	市民1人当コスト	維持コスト順位	運営コスト順位	利用者コスト順位	市民コスト順位	耐震性	老朽化率	利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	市民コスト	建物評価	サービス評価	適正化の方向性			
								H27	R1																				I	II	III	IV
25	市役所	庁舎等	8,931.97	1974	46	50	92.00%	-	-	-	-	52,118,193	36,791,913	-	863.24	1	27	-	9	10	4	-	-	0	0	0	14	0				○
26	草井支所	庁舎等	39.50	1976	44	50	88.00%	-	-	-	-	80,452	12,697,665	-	83.68	91	51	-	64	10	4	-	-	6	3	6	20	9		○		
27	宮田支所	庁舎等	34.02	2014	6	30	20.00%	-	-	-	-	157,505	12,666,366	-	106.97	86	52	-	60	10	10	-	-	6	3	3	26	6		○		
28	市役所西分庁舎	庁舎等	868.54	1965	55	50	110.00%	-	-	-	-	6,258,843	12,213,466	-	135.48	48	53	-	53	10	0	-	-	3	3	3	13	6				○
29	旧丹葉家畜保健衛生所	庁舎等	105.78	1953	67	22	304.55%	-	-	-	-	3,440	3,289	-	0.06	101	111	-	111	4	0	-	-	10	10	10	14	20			○	
30	旧小秋小脇公民館	庁舎等	70.79	1975	45	22	204.55%	-	-	-	-	2,084	4,072	-	0.06	108	110	-	110	4	0	-	-	10	10	10	14	20			○	
31	旧清掃事務所	庁舎等	244.27	1969	51	31	164.52%	-	-	-	-	758,103	31,476	-	8.00	77	106	-	91	4	0	-	-	6	10	6	10	16			○	
32	環境事業センター	庁舎等	790.75	2001	19	38	50.00%	-	-	-	-	5,464,865	10,302,368	-	159.90	51	60	-	52	10	6	-	-	3	3	3	19	6		○		
33	旧養護老人ホームむつみ	庁舎等	1,699.78	1992	28	47	59.57%	-	-	-	-	18,193	0	-	0.18	96	115	-	106	10	6	-	-	10	10	10	26	20	○			
84.2	ファミリー・サポート・センター	庁舎等	-	1980	40	34	117.65%	-	-	-	-	0	2,044,915	-	14.85	118	86	-	87	10	0	-	-	10	6	6	20	12	○			
34	消防庁舎	消防施設	2,457.56	1986	34	50	68.00%	-	-	-	-	9,612,336	8,415,734	-	179.80	26	69	-	51	10	6	-	-	0	6	3	16	9				○
35	消防署東分署庁舎	消防施設	516.52	1997	23	50	46.00%	-	-	-	-	2,318,043	2,971,659	-	53.42	57	84	-	70	10	10	-	-	3	6	6	23	12	○			
36	消防団第3分団小折車庫	消防施設	31.79	1991	29	25	116.00%	-	-	-	-	2,814	77,111	-	0.81	106	97	-	102	10	0	-	-	10	10	10	20	20	○			
37	消防団第2分団宮後車庫	消防施設	35.00	1994	26	25	104.00%	-	-	-	-	22,841	76,389	-	1.01	95	98	-	100	10	0	-	-	10	10	10	20	20	○			
38	消防団第5分団本部車庫	消防施設	90.00	2000	20	31	64.52%	-	-	-	-	95,577	125,353	-	2.25	89	94	-	96	10	6	-	-	6	10	10	22	20	○			
39	消防本部 倉庫	消防施設	32.20	1973	47	24	195.83%	-	-	-	-	193	55,267	-	0.56	117	102	-	105	4	0	-	-	10	10	10	14	20			○	
40	消防団第3分団本部車庫	消防施設	90.00	2002	18	31	58.06%	-	-	-	-	34,973	153,685	-	1.92	93	92	-	98	10	6	-	-	10	6	10	26	16	○			
41	消防団第4分団本部車庫	消防施設	90.00	2004	16	31	51.61%	-	-	-	-	125,157	151,288	-	2.81	88	93	-	94	10	6	-	-	6	10	10	22	20	○			
42	消防団第2分団本部車庫	消防施設	90.00	2007	13	31	41.94%	-	-	-	-	137,861	158,201	-	3.01	87	91	-	93	10	10	-	-	6	6	10	26	16	○			
43	消防団第1分団東野車庫	消防施設	35.00	2007	13	25	52.00%	-	-	-	-	2,845	74,118	-	0.78	105	99	-	103	10	6	-	-	10	10	10	26	20	○			
44	消防団第1分団本部車庫	消防施設	102.75	2010	10	31	32.26%	-	-	-	-	24,143	161,342	-	1.89	94	90	-	99	10	10	-	-	10	6	10	30	16	○			
45	消防団第3分団秋津車庫	消防施設	46.05	2011	9	25	36.00%	-	-	-	-	2,447	89,061	-	0.93	107	96	-	101	10	10	-	-	10	10	10	30	20	○			
46	防災倉庫	防災施設	55.97	1971	49	31	158.06%	-	-	-	-	2,969	1,124	-	0.04	104	114	-	113	4	0	-	-	10	10	10	14	20			○	
47	地域安全安心活動拠点等施設	防災施設	59.92	1972	48	41	117.07%	-	-	-	-	335	62,615	-	0.64	115	100	-	104	4	0	-	-	10	10	10	14	20			○	
48	防災センター	防災施設	1,893.20	2013	7	38	18.42%	-	-	-	-	8,434,957	5,659,985	-	123.88	42	78	-	56	10	10	-	-	3	6	3	23	9		○		

◇評価結果と方向性

- (I)：建物評価・サービス評価ともに高い施設 ⇒ 現状維持
- (II)：建物評価は高いが、サービス評価は低い施設 ⇒ 統合・複合化、機能移転(転用)、民間活用(貸付け、指定管理・業務委託、譲渡)、利用料金の適正化
- (III)：建物評価は低い、サービス評価は高い施設 ⇒ 更新(統合・複合化)、機能移転(移転)、新設
- (IV)：建物評価・サービス評価ともに低い施設 ⇒ 更新(統合・複合化)、廃止、譲渡

※順位は全123施設中の順位
(利用者コストは78施設)

⑤学校教育系施設

単位:㎡・人・円

施設番号	施設名	中分類	延床面積	代表建築年度	経過年数	耐用年数	老朽化率	利用者数		利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	利用者1人当コスト	市民1人当コスト	維持コスト順位	運営コスト順位	利用者コスト順位	市民コスト順位	耐震性	老朽化率	利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	市民コスト	建物評価	サービス評価	適正化の方向性			
								H27	R1																				I	II	III	IV
49	古知野南小学校	小学校	9,171.39	1969	51	47	108.51%	830	805	△3.01%	56.33%	9,236,982	25,202,829	41,120.05	342.11	35	31	44	35	10	0	-	6	3	3	3	13	12				○
50	布袋北小学校	小学校	6,209.51	1966	54	47	114.89%	446	421	△5.61%	42.34%	7,204,674	17,519,371	58,151.47	245.95	47	47	38	48	10	0	-	4	3	3	3	13	10				○
51	布袋小学校	小学校	8,418.31	1970	50	47	106.38%	799	861	7.76%	57.55%	10,325,918	25,506,728	41,124.56	356.23	18	30	43	33	10	0	-	6	0	0	3	10	9				○
52	古知野西小学校	小学校	6,264.73	1972	48	47	102.13%	486	367	△24.49%	48.17%	7,571,453	17,752,118	60,596.47	253.00	46	46	34	45	10	0	-	4	3	3	3	13	10				○
53	古知野北小学校	小学校	6,363.99	1976	44	47	93.62%	494	475	△3.85%	44.20%	8,401,043	18,499,989	54,737.90	267.50	43	44	39	44	10	4	-	4	3	3	3	17	10		○		
54	草井小学校	小学校	7,004.03	1971	49	47	104.26%	434	410	△5.53%	44.40%	9,630,952	18,397,329	66,507.21	277.91	25	45	32	42	10	0	-	4	0	3	3	10	10				○
55	古知野東小学校	小学校	6,723.61	1967	53	47	112.77%	750	815	8.67%	50.23%	8,736,816	22,663,372	38,972.73	312.23	40	36	46	39	10	0	-	6	3	3	3	13	12				○
56	宮田小学校	小学校	8,045.79	1964	56	47	119.15%	711	589	△17.16%	70.64%	15,670,717	20,894,217	59,183.71	363.83	10	40	36	30	10	0	-	6	0	3	0	10	9				○
57	藤里小学校	小学校	9,728.91	1970	50	47	106.38%	351	268	△23.65%	20.19%	10,837,834	21,745,380	111,564.12	324.02	16	39	26	37	10	0	-	0	0	3	3	10	6				○
58	門弟山小学校	小学校	5,408.92	1977	43	47	91.49%	449	475	5.79%	65.81%	5,762,018	19,855,553	52,589.10	251.29	50	42	40	46	10	4	-	6	3	3	3	17	12		○		
59	古知野中学校	中学校	10,486.81	1972	48	47	102.13%	904	819	△9.40%	57.69%	8,653,354	29,925,390	46,980.07	381.47	41	29	41	27	10	0	-	6	3	0	0	13	6				○
60	布袋中学校	中学校	8,112.52	1971	49	47	104.26%	611	586	△4.09%	58.48%	11,904,180	24,237,708	60,502.98	362.10	14	34	35	31	10	0	-	6	0	3	3	10	12				○
61	宮田中学校	中学校	8,976.46	1971	49	47	104.26%	552	510	△7.61%	49.31%	13,568,963	24,765,836	69,412.94	379.44	12	32	30	28	10	0	-	4	0	3	0	10	7				○
62	北部中学校	中学校	7,857.16	1964	56	47	119.15%	528	492	△6.82%	56.94%	9,848,025	23,093,468	64,234.71	325.01	21	35	33	36	10	0	-	6	0	3	3	10	12				○
63	西部中学校	中学校	5,933.21	1981	39	47	82.98%	434	355	△18.20%	58.74%	7,871,493	19,339,187	76,572.74	271.70	45	43	29	43	10	4	-	6	3	3	3	17	12		○		
64	北部学校給食センター	給食センター	1,188.46	1971	49	38	128.95%	-	-	-	-	18,871,254	253,854,764	-	1,182.00	8	2	-	3	10	0	-	-	0	0	0	10	0				○
65	南部学校給食センター	給食センター	1,501.79	1979	41	38	107.89%	-	-	-	-	31,583,427	354,709,202	-	1,548.34	5	1	-	1	10	0	-	-	0	0	0	10	0				○
28.1	少年センター	その他教育施設	384.95	1965	55	50	110.00%	219	276	26.03%	-	0	4,246,908	18,438.10	43.18	118	83	49	73	10	0	5	-	10	6	6	20	17	○			
28.2	適応指導教室	その他教育施設	-	1965	55	50	110.00%	19	31	63.16%	-	0	12,702,033	443,094.17	129.14	118	50	22	55	10	0	10	-	10	3	3	20	16		○		

◇評価結果と方向性

- (I): 建物評価・サービス評価ともに高い施設 ⇒ 現状維持
- (II): 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設 ⇒ 統合・複合化、機能移転(転用)、民間活用(貸付け、指定管理・業務委託、譲渡)、利用料金の適正化
- (III): 建物評価は低い、サービス評価は高い施設 ⇒ 更新(統合・複合化)、機能移転(移転)、新設
- (IV): 建物評価・サービス評価ともに低い施設 ⇒ 更新(統合・複合化)、廃止、譲渡

※順位は全123施設中の順位
(利用者コストは78施設)

⑥子育て支援施設

単位:㎡・人・円

施設番号	施設名	中分類	延床面積	代表建築年度	経過年数	耐用年数	老朽化率	利用者数		利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	利用者1人当コスト	市民1人当コスト	維持コスト順位	運営コスト順位	利用者コスト順位	市民コスト順位	耐震性	老朽化率	利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	市民コスト	建物評価	サービス評価	適正化の方向性			
								H27	R1																				I	II	III	IV
66	布袋保育園	保育園	754.67	1976	44	47	93.62%	100	99	△1.00%	82.50%	10,295,513	86,564,726	707,359.92	731.15	19	17	19	21	10	4	-	10	0	0	0	14	10				○
67	古知野中保育園	保育園	938.96	1979	41	47	87.23%	100	86	△14.00%	68.80%	8,888,423	97,617,954	835,096.21	829.22	38	10	8	12	10	4	-	6	3	0	0	17	6		○		
68	古知野南保育園	保育園	877.38	1980	40	47	85.11%	108	108	0.00%	93.91%	9,663,193	94,667,316	735,048.10	807.10	24	13	13	14	10	4	-	10	0	0	0	14	10				○
69	古知野北保育園	保育園	772.42	1981	39	47	82.98%	125	113	△9.60%	94.17%	9,440,104	99,045,112	727,306.33	845.43	28	8	15	11	10	4	-	10	0	0	0	14	10				○
70	布袋北保育園	保育園	924.11	1975	45	47	95.74%	134	137	2.24%	97.86%	3,457,469	121,136,406	756,600.96	1,035.89	53	4	12	4	10	4	-	10	3	0	0	17	10		○		
71	小鹿保育園	保育園	645.16	1972	48	47	102.13%	87	73	△16.09%	66.36%	9,334,739	70,495,784	733,192.76	554.10	29	21	14	25	10	0	-	6	0	0	0	10	6				○
72	草井保育園	保育園	879.96	1978	42	47	89.36%	85	104	22.35%	83.20%	9,108,875	95,435,250	786,896.68	805.36	37	12	11	15	10	4	-	10	3	0	0	17	10		○		
73	宮田保育園	保育園	1,101.05	1978	42	47	89.36%	85	94	10.59%	78.33%	9,309,948	96,130,720	873,936.08	814.47	30	11	5	13	10	4	-	10	0	0	0	14	10				○
74	古知野東保育園	保育園	1,019.56	1979	41	47	87.23%	112	109	△2.68%	83.85%	9,297,095	93,385,405	646,400.89	786.43	33	14	21	17	10	4	-	10	3	0	0	17	10		○		
75	古知野西保育園	保育園	941.36	1982	38	47	80.85%	124	128	3.23%	91.43%	1,523,324	112,270,620	722,928.56	926.09	65	6	17	7	10	4	-	10	6	0	0	20	10		○		
76	布袋西保育園	保育園	938.94	1979	41	47	87.23%	125	119	△4.80%	95.20%	9,665,963	112,303,740	806,296.88	986.43	23	5	10	5	10	4	-	10	0	0	0	14	10				○
77	宮田東保育園	保育園	1,256.51	1973	47	47	100.00%	62	60	△3.23%	60.00%	9,580,942	78,636,943	1,046,410.80	585.13	27	20	4	24	10	0	-	6	0	0	0	10	6				○
78	中央保育園	保育園	1,025.94	1976	44	47	93.62%	114	103	△9.65%	79.23%	9,308,725	111,077,182	821,620.79	913.29	31	7	9	8	10	4	-	10	3	0	0	17	10		○		
79	宮田南保育園	保育園	979.83	1983	37	47	78.72%	64	76	18.75%	58.46%	9,302,457	80,782,796	840,979.13	658.36	32	19	6	23	10	4	-	6	3	0	0	17	6		○		
80	藤里保育園	保育園	1,145.09	1971	49	47	104.26%	72	89	23.61%	77.39%	10,110,909	88,861,777	840,032.25	748.71	20	16	7	20	10	0	-	10	0	0	0	10	10				○
81	門弟山保育園	保育園	697.74	1973	47	47	100.00%	122	104	△14.75%	94.55%	8,783,227	92,611,525	708,679.12	773.34	39	15	18	18	10	0	-	10	3	0	0	13	10				○
82	布袋東保育園	保育園	725.69	1975	45	47	95.74%	74	98	32.43%	81.67%	9,147,937	83,507,426	681,644.80	688.40	36	18	20	22	10	4	-	10	3	0	0	17	10		○		
83	あずま保育園	保育園	943.70	1977	43	47	91.49%	130	112	△13.85%	89.60%	9,669,164	98,854,516	726,768.40	849.73	22	9	16	10	10	4	-	10	0	0	0	14	10				○
84	交通児童遊園	児童館等	633.16	1980	40	34	117.65%	41,040	41,913	2.13%	-	18,472,844	13,379,001	785.38	323.83	9	49	56	38	10	0	3	5	0	3	3	10	14				○
85	古知野児童館	児童館等	497.02	1999	21	47	44.68%	23,467	20,244	△13.73%	-	1,160,939	11,927,136	563.84	133.06	70	56	60	54	10	10	0	5	6	3	3	26	11		○		
86	藤ヶ丘児童館	児童館等	419.53	2000	20	47	42.55%	24,039	21,588	△10.20%	-	569,590	10,364,988	414.63	111.17	78	59	64	57	10	10	0	5	6	3	3	26	11		○		
73.1	第2子育て支援センター	児童館等	90.72	1978	42	47	89.36%	6,149	8,742	42.17%	-	365,082	8,059,694	382.32	29.60	82	71	68	79	10	4	8	5	6	6	6	20	25	○			
84.1	子育て支援センター	児童館等	84.12	1980	40	34	117.65%	15,830	12,499	△21.04%	-	0	10,477,745	312.53	45.31	118	58	69	72	10	0	0	5	10	3	6	20	14		○		
6.1	草井地区学習等供用施設学童保育所	児童館等	102.30	1976	44	50	88.00%	34	44	29.64%	70.97%	0	8,790,384	103,292.17	38.73	118	66	27	76	10	4	-	6	10	6	6	24	18	○			
8.1	古知野北部地区学習等供用施設学童保育所	児童館等	75.90	1986	34	50	68.00%	43	60	39.18%	95.24%	0	9,900,376	58,509.65	32.41	118	62	37	78	10	6	-	10	10	6	6	26	22	○			
49.1	古知野南学童保育所分室	児童館等	99.65	1965	55	47	117.02%	69	27	△60.81%	45.00%	7,738	595,581	9,722.20	2.52	97	89	51	95	10	0	-	4	10	6	10	20	20	○			
50.1	布袋北学童保育所	児童館等	93.96	1966	54	47	114.89%	40	59	49.37%	105.36%	172,567	8,213,856	39,876.38	20.73	84	70	45	84	10	0	-	10	6	6	6	16	22			○	
51.1	布袋学童保育所分室	児童館等	115.00	1968	52	47	110.64%	76	40	△47.37%	66.67%	91,054	5,616,945	27,628.08	10.62	90	79	48	90	10	0	-	6	6	6	6	16	18			○	
52.1	古知野西学童保育所分室	児童館等	64.05	2007	13	27	48.15%	8	14	71.36%	36.84%	59,110	2,658,832	118,639.14	14.67	92	85	25	88	10	10	-	4	6	6	6	26	16		○		
57.1	藤里学童保育所	児童館等	102.60	1968	52	47	110.64%	33	29	△12.12%	46.77%	169,233	7,681,492	134,416.74	41.14	85	72	24	74	10	0	-	4	6	6	6	16	16			○	○
87	古知野西学童保育所	児童館等	79.11	1998	22	27	81.48%	27	29	7.41%	90.63%	764,198	6,963,696	145,245.49	40.48	76	74	23	75	10	4	-	10	6	6	6	20	22	○			
88	宮田小学校学童室	児童館等	190.47	2014	6	27	22.22%	58	59	1.72%	73.75%	1,600,219	11,218,256	98,717.78	55.61	64	57	28	69	10	10	-	6	6	3	6	26	15		○		
89	門弟山小学校学童室	児童館等	197.00	2015	5	27	18.52%	-	55	-	68.75%	764,317	9,953,914	66,532.43	35.76	75	61	31	77	10	10	-	6	6	3	6	26	15		○		
90	古知野東小学校学童室	児童館等	486.94	2016	4	34	11.76%	-	87	-	72.50%	561,780	12,066,008	17,652.22	15.07	79	55	50	85	10	10	-	6	6	3	6	26	15		○		
91	古知野南学童保育所	児童館等	198.79	2016	4	27	14.81%	-	77	-	71.30%	560,192	12,158,053	29,018.73	22.22	80	54	47	83	10	10	-	6	6	3	6	26	15		○		
92	布袋学童保育所	児童館等	168.05	2016	4	27	14.81%	-	51	-	63.75%	1,117,307	8,540,944	43,075.56	23.18	71	67	42	82	10	10	-	6	6	6	6	26	18	○			

◇評価結果と方向性

- (I): 建物評価・サービス評価ともに高い施設 ⇒ 現状維持
- (II): 建物評価は高いが、サービス評価は低い施設 ⇒ 統合・複合化、機能移転(転用)、民間活用(貸付け、指定管理・業務委託・譲渡)、利用料金の適正化
- (III): 建物評価は低い、サービス評価は高い施設 ⇒ 更新(統合・複合化)、機能移転(移転)、新設
- (IV): 建物評価・サービス評価ともに低い施設 ⇒ 更新(統合・複合化)、廃止、譲渡

※順位は全123施設中の順位
(利用者コストは78施設)

⑦保健・福祉施設

単位：㎡・人・円

施設番号	施設名	中分類	延床面積	代表建築年度	経過年数	耐用年数	老朽化率	利用者数		利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	利用者1人当コスト	市民1人当コスト	維持コスト順位	運営コスト順位	利用者コスト順位	市民コスト順位	耐震性	老朽化率	利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	市民コスト	建物評価	サービス評価	適正化の方向性				
								H27	R1																				I	II	III	IV	
93	保健センター	保健施設	1,508.37	1979	41	50	82.00%	-	-	-	-	10,372,909	129,577,858	-	1,406.03	17	3	-	2	10	4	5	5	0	0	0	14	10					○
94	老人福祉センター【中央コミュニティ・センター】	高齢福祉施設	2,197.92	1975	45	50	90.00%	99,341	79,009	△20.47%	53.85%	19,848,865	15,912,550	386.47	361.27	7	48	67	32	10	4	0	6	0	3	3	14	12					○
95	高齢者生きがい活動センター	高齢福祉施設	604.36	1986	34	38	89.47%	-	-	-	-	1,684,564	623,465	-	23.42	63	88	-	81	10	4	5	5	6	6	6	20	22		○			
96	わかかさ園	児童福祉施設	574.61	1974	46	47	97.87%	13	14	6.81%	56.00%	11,853,446	20,030,558	2,558,080.45	286.08	15	41	2	41	10	4	-	6	0	3	3	14	12					○
97	在宅障害者デイ・サービス施設あゆみ	障害福祉施設	323.44	1990	30	50	60.00%	7	7	△0.82%	28.00%	1,492,974	37,080,048	3,825,321.00	298.17	66	26	1	40	10	6	-	4	6	0	3	22	7		○			
98	心身障害者小規模授産施設	障害福祉施設	136.25	1994	26	38	68.42%	13	12	△10.40%	80.00%	1,415,037	24,286,669	1,527,343.58	196.69	67	33	3	49	10	6	-	10	6	3	3	22	16		○			

⑧医療施設

単位：㎡・人・円

施設番号	施設名	中分類	延床面積	代表建築年度	経過年数	耐用年数	老朽化率	利用者数		利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	利用者1人当コスト	市民1人当コスト	維持コスト順位	運営コスト順位	利用者コスト順位	市民コスト順位	耐震性	老朽化率	利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	市民コスト	建物評価	サービス評価	適正化の方向性				
								H27	R1																				I	II	III	IV	
99	休日急病診療所	医療施設	296.40	1979	41	50	82.00%	2,280	3,019	32.41%	-	2,771,548	51,851,918	8,332.67	247.60	55	23	52	47	10	4	8	5	3	0	3	17	16		○			

⑨産業系施設

単位：㎡・人・円

施設番号	施設名	中分類	延床面積	代表建築年度	経過年数	耐用年数	老朽化率	利用者数		利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	利用者1人当コスト	市民1人当コスト	維持コスト順位	運営コスト順位	利用者コスト順位	市民コスト順位	耐震性	老朽化率	利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	市民コスト	建物評価	サービス評価	適正化の方向性				
								H27	R1																				I	II	III	IV	
100	すいとびあ江南	産業系施設	8,267.59	1994	26	47	55.32%	149,339	104,308	△30.15%	42.97%	45,710,143	50,690,546	701.25	976.91	3	24	57	6	10	6	0	4	0	0	0	16	4					○

⑩公営住宅

単位：㎡・人・円

施設番号	施設名	中分類	延床面積	代表建築年度	経過年数	耐用年数	老朽化率	利用者数		利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	利用者1人当コスト	市民1人当コスト	維持コスト順位	運営コスト順位	利用者コスト順位	市民コスト順位	耐震性	老朽化率	利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	市民コスト	建物評価	サービス評価	適正化の方向性				
								H27	R1																				I	II	III	IV	
101	市営山王住宅	公営住宅	5,010.30	1991	29	47	61.70%	64	64	0.00%	100.00%	8,222,088	55,134	0.00	0.00	44	103	76	120	10	6	-	10	3	10	10	19	30	○				
102	市営力長住宅	公営住宅	3,945.96	1995	25	47	53.19%	48	48	0.00%	100.00%	6,229,304	43,624	0.00	0.00	49	104	76	120	10	6	-	10	3	10	10	19	30	○				
103	市営東野住宅	公営住宅	3,277.67	1999	21	47	44.68%	40	40	0.00%	100.00%	4,164,387	37,150	0.00	0.00	52	105	76	120	10	10	-	10	3	10	10	23	30	○				

⑪公園

単位：㎡・人・円

施設番号	施設名	中分類	延床面積	代表建築年度	経過年数	耐用年数	老朽化率	利用者数		利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	利用者1人当コスト	市民1人当コスト	維持コスト順位	運営コスト順位	利用者コスト順位	市民コスト順位	耐震性	老朽化率	利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	市民コスト	建物評価	サービス評価	適正化の方向性				
								H27	R1																				I	II	III	IV	
104	木賀公園コミュニティ・プール(監視所)	公園	176.68	1980	40	50	80.00%	3,598	2,213	△38.49%	-	935,372	6,598,889	3,015.55	74.62	74	76	53	65	4	4	0	5	6	6	6	14	17					○
105	中央公園(便所兼機械室)	公園	65.00	1984	36	38	94.74%	-	-	-	-	195,385	2,145	-	2.01	83	112	-	97	10	4	-	-	6	10	10	20	20	○				
106	蘇南公園(器具庫等)	公園	242.82	2003	17	31	54.84%	-	-	-	-	1,042,550	17,437	-	10.78	72	107	-	89	10	6	-	-	6	10	6	22	16	○				
107	五明公園(倉庫)	公園	36.00	1983	37	31	119.35%	-	-	-	-	6,516	1,439	-	0.08	98	113	-	109	10	0	-	-	10	10	10	20	20	○				
108	曼陀羅寺公園(休憩所等)	公園	285.44	1972	48	15	320.00%	-	-	-	-	1,384,459	96,345	-	15.06	69	95	-	86	10	0	-	-	6	10	6	16	16		○			
109	江南駅前便所	公園	31.46	1993	27	38	71.05%	-	-	-	-	2,781,275	638,803	-	26.30	54	87	-	80	10	6	-	-	3	6	6	19	12	○				

⑫最終処分場

単位：㎡・人・円

施設番号	施設名	中分類	延床面積	代表建築年度	経過年数	耐用年数	老朽化率	利用者数		利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	利用者1人当コスト	市民1人当コスト	維持コスト順位	運営コスト順位	利用者コスト順位	市民コスト順位	耐震性	老朽化率	利用者増減	稼働率	維持コスト	運営コスト	市民コスト	建物評価	サービス評価	適正化の方向性				
								H27	R1																				I	II	III	IV	
110	一般廃棄物最終処分場(管理室及び機械室)	最終処分場	163.57	1992	28	31	90.32%	-	-	-	-	12,538,784	22,129,870	-	352.47	13	37	-	34	10	4	-	-	0	3	3	14	6					○

◇評価結果と方向性

- (I)：建物評価・サービス評価ともに高い施設 ⇒ 現状維持
- (II)：建物評価は高いが、サービス評価は低い施設 ⇒ 統合・複合化、機能移転(転用)、民間活用(貸付け、指定管理・業務委託、譲渡)、利用料金の適正化
- (III)：建物評価は低い、サービス評価は高い施設 ⇒ 更新(統合・複合化)、機能移転(移転)、新設
- (IV)：建物評価・サービス評価ともに低い施設 ⇒ 更新(統合・複合化)、廃止、譲渡

※順位は全123施設中の順位
(利用者コストは78施設)

(参考)

○利用者数 単位:人

順位	施設名	利用者数
上位	1 スポーツセンター	313,890
	2 市民文化会館	182,597
	3 すいとびあ江南	104,308
	4 図書館	82,106
	5 老人福祉センター【中央コミュニティ・センター】	79,009
下位	1 適応指導教室	31
	2 少年センター	276
	3 木賀公園コミュニティ・プール(監視所)	2,213
	4 休日急病診療所	3,019
	5 第2子育て支援センター	8,742

○利用者増加率 単位:人

順位	施設名	利用者数		増加率
		H27	R1	
上位	1 古知野西学童保育所分室	8	14	71.36%
	2 古知野北部地区学習等供用施設【児童館】	13,785	23,608	71.26%
	3 草井地区学習等供用施設【児童館】	9,238	15,492	67.70%
	4 適応指導教室	19	31	63.16%
	5 布袋北学童保育所	40	59	49.37%
下位	1 古知野南学童保育所分室	69	27	△60.81%
	2 布袋学童保育所分室	76	40	△47.37%
	3 布袋南部地区学習等供用施設	15,851	8,749	△44.80%
	4 木賀公園コミュニティ・プール(監視所)	3,598	2,213	△38.49%
	5 宮田地区学習等供用施設	41,176	25,580	△37.88%

○稼働率

順位	貸室やホール等を有する施設		左記以外	
	施設名	稼働率	施設名	稼働率
上位	1 老人福祉センター【中央コミュニティ・センター】	53.85%	布袋北学童保育所	105.36%
	2 布袋ふれあい会館【布袋支所】	48.10%	市営山王住宅	100.00%
	3 スポーツセンター	44.36%	市営力長住宅	100.00%
	4 すいとびあ江南	42.97%	市営東野住宅	100.00%
	5 武道館	40.96%	布袋北保育園	97.86%
下位	1 草井地区学習等供用施設【児童館】	15.54%	藤里小学校	20.19%
	2 布袋南部地区学習等供用施設	16.22%	在宅障害者デイ・サービス施設あゆみ	28.00%
	3 市営グラウンド管理棟	16.22%	古知野西学童保育所分室	36.84%
	4 宮田地区学習等供用施設	21.90%	布袋北小学校	42.34%
	5 古知野北部地区学習等供用施設【児童館】	28.16%	古知野北小学校	44.20%

○維持コスト 単位:千円

順位	施設名	維持コスト
1	市役所	52,118.19
2	市民文化会館	48,659.44
3	すいとびあ江南	45,710.14
4	スポーツセンター	39,323.56
5	南部学校給食センター	31,583.43
6	布袋ふれあい会館【布袋支所】	20,254.96
7	老人福祉センター【中央コミュニティ・センター】	19,848.87
8	北部学校給食センター	18,871.25
9	交通児童遊園	18,472.84
10	宮田小学校	15,670.72

○面積当たり維持コスト 単位:m²・千円

順位	施設名	延床面積	維持コスト	面積当たり
1	江南駅前便所	31.46	2,781.28	88.41
2	一般廃棄物最終処分場(管理室及び機械室)	163.57	12,538.78	76.66
3	交通児童遊園	633.16	18,472.84	29.18
4	南部学校給食センター	1,501.79	31,583.43	21.03
5	わかくさ園	574.61	11,853.45	20.63
6	北部学校給食センター	1,188.46	18,871.25	15.88
7	小鹿保育園	645.16	9,334.74	14.47
8	布袋保育園	754.67	10,295.51	13.64
9	布袋ふれあい会館【布袋支所】	1,496.89	20,254.96	13.53
10	布袋東保育園	725.69	9,147.94	12.61

○運営コスト 単位:千円

順位	施設名	運営コスト
1	南部学校給食センター	354,709.20
2	北部学校給食センター	253,854.76
3	保健センター	129,577.86
4	布袋北保育園	121,136.41
5	布袋西保育園	112,303.74
6	古知野西保育園	112,270.62
7	中央保育園	111,077.18
8	古知野北保育園	99,045.11
9	あずま保育園	98,854.52
10	古知野中保育園	97,617.95

○利用者1人当たり市民負担額 単位:千円・人

順位	施設名	市費 (一般財源)	利用者	利用者 1人当たり
1	在宅障害者デイ・サービス施設あゆみ	29,327.46	7.67	3,825.32
2	わかくさ園	28,138.89	11.00	2,558.08
3	心身障害者小規模授産施設	19,346.35	12.67	1,527.34
4	宮田東保育園	57,552.59	55.00	1,046.41
5	宮田保育園	80,110.81	91.67	873.94
6	宮田南保育園	64,755.39	77.00	840.98
7	藤里保育園	73,642.83	87.67	840.03
8	古知野中保育園	81,561.06	97.67	835.10
9	中央保育園	89,830.54	109.33	821.62
10	布袋西保育園	97,024.39	120.33	806.30

○市民1人当たり負担額 単位:千円

順位	施設名	市費 (一般財源)	市民 1人当たり
1	南部学校給食センター	152,293.10	1.55
2	保健センター	138,296.13	1.41
3	北部学校給食センター	116,259.87	1.18
4	布袋北保育園	101,888.93	1.04
5	布袋西保育園	97,024.39	0.99
6	すいとびあ江南	96,087.98	0.98
7	古知野西保育園	91,089.00	0.93
8	中央保育園	89,830.54	0.91
9	市役所	84,907.60	0.86
10	あずま保育園	83,578.37	0.85

◇評価結果と方向性
 (I):建物評価・サービス評価ともに高い施設 ⇒ 現状維持
 (II):建物評価は高いが、サービス評価は低い施設 ⇒ 統合、複合化、機能移転(転用)、民間活用(貸付け、指定管理・業務委託、譲渡)、利用料金の適正化
 (III):建物評価は低い、サービス評価は高い施設 ⇒ 更新(統合・複合化)、機能移転(移転)、新設
 (IV):建物評価・サービス評価ともに低い施設 ⇒ 更新(統合・複合化)、廃止、譲渡

※順位は全123施設中の順位
 (利用者コストは78施設)